

Fodboldklubben FCN og Propreco bygger 2.500 boliger og fodboldpark i Hillerød

I december vedtog Hilleøds byråd at der skal bygges 2.500 boliger og en stor fodboldpark syd for byen. Initiativtager er Popreco og fodboldklubben FC Nordsjælland, som er trætte af alt for langstrakte forhandlinger om større forhold med Furesø Kommune, hvor klubben nu hører hjemme.

Den store udviklingsaftale blev underskrevet den 19. december 2019, og nu søges der en (fodboldinteresseret) rådgiver, som kan stå for masterplan og dispositionsforslag for udviklingen af byområdet Favrholt Stadionkvarter.

Udviklingsaftalen indeholder planer om et nyt Favrholt Stadionkvarter med idrætsanlæg og 2.500 boliger på i alt 250.000 kvm. Grunden er på 960.000 kvm.

Hillerød Kommune var blevet kontaktet af ejendomsudviklingsselskabet Propreco, der sammen med fodboldklubben FC Nordsjælland havde en vision om blandt andet at skabe en helt ny fodboldpark i Favrholt.

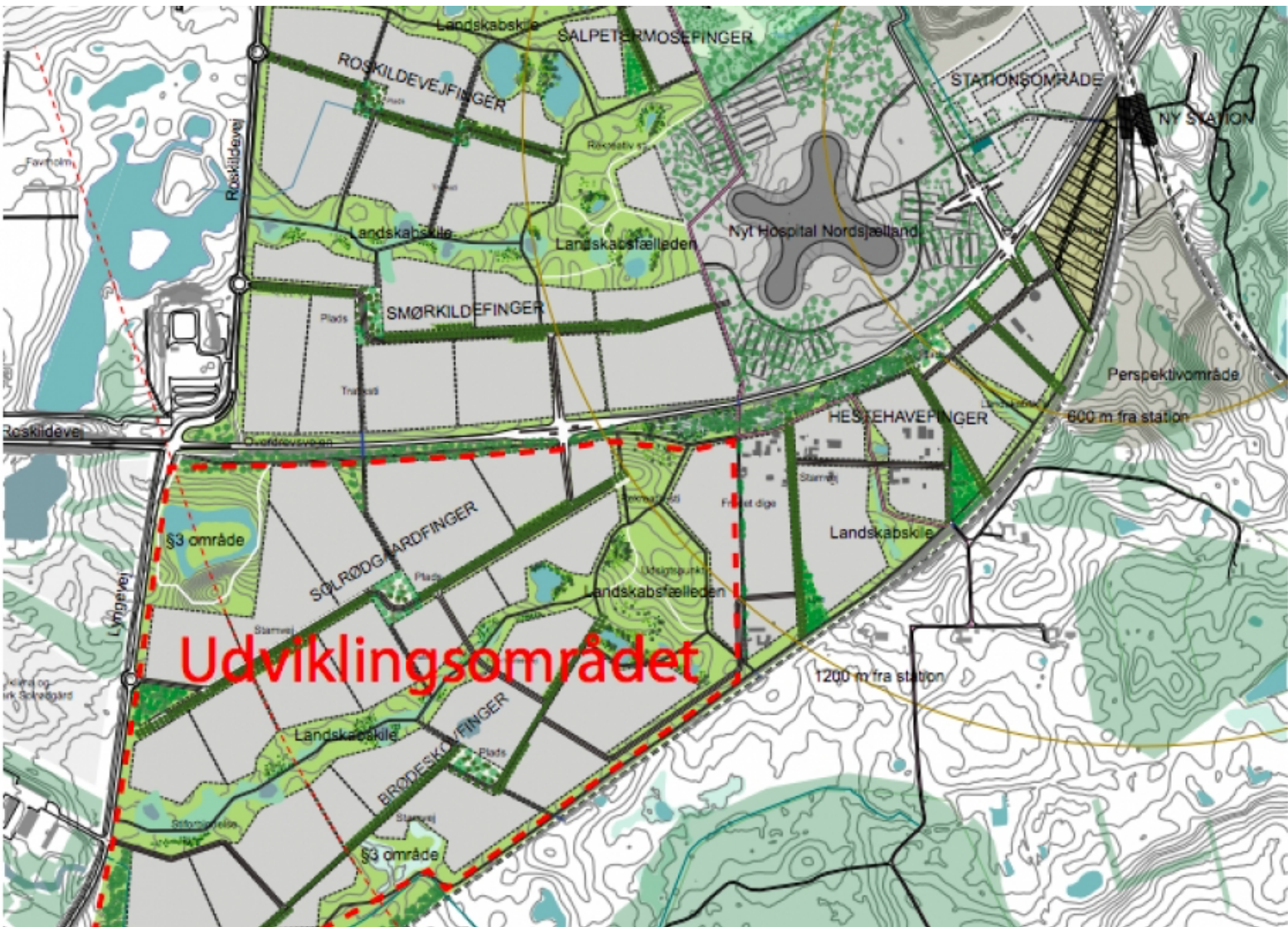
Kvarteret skal indeholde primært bolig, et stadion med en lang række træningsfaciliteter, blandt andet baner, fitness, sportsklinik og et fodboldakademi. FC Nordsjælland driver allerede fodboldakademi og har ambitioner om at skabe Nordens bedste fodboldakademi i Hillerød.

- Udviklingsaftalen lægger sig helt i tråd med vores vision for Favrholt, der blandt andet handler om at skabe en grøn, sund og aktiv bydel, hvor man kan leve et aktivt byliv tæt ved naturen og i det landskab som naturligt former sig i Favrholt, og hvor vi lægger vægt på bæredygtighed og på en byudvikling, der er både sund og klimavenlig, siger borgmester Kirsten Jensen.

Når de overordnede planer for området ligger klar, vil kommunen udarbejde lokalplan for området og derefter sætte et udbud i gang.

Propreco har som en del af udviklingsaftalen forkøbsret, men andre kan også byde. Det forventes at en første etape af Favrholt Stadionkvarter, inkl. stadion, kan stå klar i 2025-26.

Stadionkvarter Favrholt ApS er i henhold til udviklingsaftalen forpligtet til at udarbejde en masterplan og et dispositionsforslag i overensstemmelse med Hillerød Kommunes overordnede vision for projektet samt udbyde rådgivningsydelserne vedrørende bistand til udarbejdelse heraf.



Af Carsten Lehrskov, 25. februar 2020
cl@byensejendom.dk

\$! %

forside

Relaterede konferencer



11. januar 2023

Tilmeld



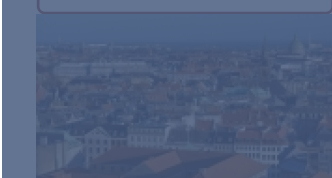
1. september 2022

Tilmeld



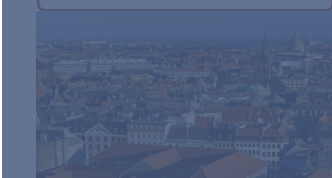
22. november 2022

Tilmeld



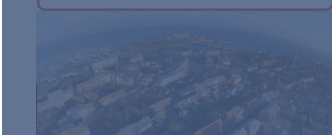
29. september 2022

Tilmeld



2. marts 2023

Tilmeld



10. november 2022

Tilmeld



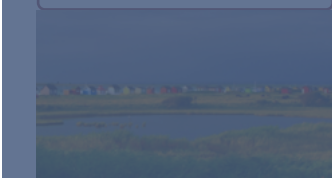
23. november 2022

Tilmeld



14. september 2022

Tilmeld



8. september 2022

Tilmeld



31. maj 2022

Tilmeld