

Masterplan for Favrholt Stadionkvarter, Hillerød, er vedtaget

Hillerød Byråd har netop vedtaget masterplanen for Favrholt Stadionkvarter – et af de største udviklingsprojekter i landet. Nu kommer arkitektkonkurrencen for stadion og dets nære omgivelser.

Forside >

>

>

>

1. september 2022

Stadionkvarteret skal anlægges i den nye bydel Favrholt i Hillerød, hvor Nyt Hospital Nordsjælland er ved at blive bygget ligesom den nye Favrholt S-togsstation.

I selve Favrholt Stadionkvarter skal være et stadion og omkringliggende fodboldbaner med plads til både fodbold på højt niveau, lokale fodboldklubber, et tilknyttet sportsakademi, og 2200 boliger, erhverv, daginstitution og nok en skole.

Hele tanken med området er at skabe et blandet bykvarter med fokus på idræt, bevægelse, fællesskaber, bæredygtighed og nem adgang til natur, kultur og byliv.

”Det er knap tre år siden, vi første gang løftede sløret for ambitionerne for området, og nu står vi her med en færdig masterplan til et virkelig spændende område. Vi har sammen med udviklingsselskabet Stadionkvarter Favrholt ApS arbejdet på at skabe et område, hvor hele det nye stadion og en sportsfælle bliver midtpunktet i kvarteret. Visionen er at gøre det til Æbydelens dagligstue eller stedet vi mødes både til store events og til den daglige fodboldtræning, anden sport og andre aktiviteter,” siger borgmester Kirsten Jensen, som glæder sig over den interesse, der har været for projektet.

”Masterplanen for Stadionkvarteret har været i offentlig høring og jeg vil gerne takke for de idéer og forslag til en endnu bedre plan og til den videre udvikling, vi har fået fra organisationer, foreninger og borgere i Hillerød Kommune. Blandt andet er et forslag om en mulig kirke skrevet ind i masterplanen, og i det videre arbejde vil vi vurdere en række mere konkrete idéer, hvoraf Æere understøtter ambitionen om en bæredygtig bydel, fx forslag om grønne facader, begrænse antal parkeringspladser og sikre adgang til låncykler. Jeg glæder mig over, at vi nu har taget dette vigtige skridt – og særligt over at det er et enigt byråd, der står bag planen”.

Masterplanen er udarbejdet for Hillerød Kommune af udviklingsselskabet Stadionkvarter Favrholt ApS og deres rådgiverteam bestående af AI Arkitekter og Ingeniører, Gehl og Niras.

Hos udviklingsselskabet er der også stor glæde over, at masterplanen nu er vedtaget.

”Godkendelsen af masterplanen er først og fremmest resultatet af et særdeles godt samarbejde med Hillerød Kommune, som har frembragt nytænkende visioner og konkrete løsninger for et bæredygtigt, sundt og inkluderende Stadionkvarter. Et resultat som allerede nu har sikret, at udviklingsselskabets finansiering for det videre udviklingsarbejde og ikke mindst realiseringen af Stadionkvarteret er på plads”, siger David Ernst-Sunne, adm. direktør, Stadionkvarter Favrholt ApS og Propreco A/S.

Udviklingen af området fortsætter de kommende år. Stadion og de første boliger forventes at stå færdig omkring 2027.

Næste skridt i udviklingen er, at udviklingsselskabet på vegne af Hillerød Kommune udbyder en arkitektkonkurrence for stadion og de nærmeste omgivelser. Samtidig med vedtagelsen af masterplanen godkendte politikerne i Hillerød Kommune derfor også programmet for arkitektkonkurrencen. Konkurrencen holdes som et parallelopdrag, hvor tre teams udvælges til at komme med hver deres forslag.

Fodboldklubben FC Nordsjælland har også været en aktiv spiller i tilblivelsen af Favrholt Stadionkvarter. Klubben har været rådgiver for udviklingsselskabet i forhold til de krav der stilles til fremtidens idrætsanlæg til fodbold på højt niveau. FC Nordsjælland kommer også til at deltage i bedømmelseskomiteen, ligesom Hillerød Fodbold Elite også har en plads.

”Vi håber at både meget visionære og fagligt stærke teams vil byde ind på denne spændende opgave,” siger Kirsten Jensen.